



**enermeter**

**ALLIGATOR**

Starter  
Factory  
Facility  
Store  
Shop  
Generator  
Smartmeter

**DIENSTLEISTUNGEN**

Grenzwerverfassung  
Alarmkontrolle  
Energiemanagement  
Auditbegleitung  
Leistungskennzahlen  
Enermeter Akademie  
Marketingservice

**DOKUMENTE**

Über Enermeter  
Protokoll  
Fallbeispiel  
Garantievertrag  
Anleitung  
Mein Alligator  
AGB

## ALLIGATOR Facility: Der digitale Blockwart 24/7

ALLIGATOR Facility misst, protokolliert, visualisiert und interpretiert Energiedaten aus unterschiedlichen Standorten und Nutzungsarten. Die Messungen können sowohl drei-, als auch einphasig dargestellt werden. Alligator Facility managt nicht nur den Energieverbrauch, sondern auch etwaig vorhandene Energieerzeuger, z.B. Solaranlagen oder BHKW.

Alle Energieströme werden in frei wählbaren Grafiken visualisiert. Sie können dabei wählen, ob Sie die Liveansicht wünschen oder in die Tages-, Wochen-, Monats- oder Jahresansicht wechseln. Die Auswahl der Visualisierung kann auf das gesamte Immobilienportfolio, oder auf jede einzelne Immobilie oder Immobilienart erfolgen. Zum Beispiel: Auswahl nach Standorten, Nutzern, Verwendungsart etc.

Das Auswertungssystem erzeugt Berichte, bei denen die Zeitspannen, Messstellen und Darstellungen frei wählbar und miteinander vergleichbar sind. Die Berichte können nach Standort und Nutzungsart definiert werden.

Alle Enermeter-Produkte sind nach modernsten Standards und maximalen Sicherheitskriterien programmiert. Für eine jährliche Servicegebühr von 15% des Produktpreises bekommen Sie einen Update-Service, die Hotline und den User-Chat. Beachten Sie auch unsere Dienstleistungen! Bei Bedarf unterstützen wir Sie gerne von der Erfassung der Grenzwerte bis zum vollständigen Energiemanagement.

ALLIGATOR können Sie kaufen, als Software-as-a-Service (SaaS) nutzen und leasen. Oder wir finden ein Contracting-Modell mit einer erfolgsbasierten Honorierung.

**ZIELGRUPPEN**

- Kommunale Liegenschaftsverwaltung
- Hausverwaltungen
- Immobilienbesitzer
- Betreiber von Ladenzentren
- Facility Manager

**STANDARD-MODULE**

- Dashboard mit Visualisierung der jeweiligen Liegenschaften
- Individuelle Visualisierung je Einheit
- Alarmfeed/Logbuch
- Auswertungen/Berichte
- Einstellungen
- Abrechnungen je Einheit
- Leistungskennzahlen
- CO2-Bilanz

**OPTIONALE MODULE**

- RLM/Lastgangüberwachung
- Energiemanagement-Ziele
- Mieterstrom Plug-In
- Prognose/Szenarien Tool
- Generator Plug-In
- Externe Datenquellen
- Steuerung

**BESONDERHEITEN**

- Individuelle Dashboards auch für Mieter und Pächter
- Skalierbar auf mehrere Standorte
- Förderfähig
- Bei Einsatz geeichter Zwei-Richtungs-Zähler für Abrechnungen geeignet.

**ENERMETER GMBH**

Sürther Str. 104  
50996 Köln  
www.enermeter.de

**ABTEILUNG**

Zentrale  
Kundenbetreuung  
Produktmanagement  
Administration

**EMAIL**

info@enermeter.de  
vertrieb@enermeter.de  
alligator@enermeter.de  
admi@enermeter.de

**TELEFON**

0221 975988-0  
0221 975988-30  
0221 975988-60  
0221 975988-10